

STANDARD WYKONANIA BUDYNKU

Luboń, ul. Sobieskiego 122a

	OPIS PRAC	RODZAJ MATERIAŁÓW
1.	Fundamenty	Ławy żelbetowe
2.	Ściany fundamentowe	Bloczki betonowe M6 ocieplone styropianem gr. 10 cm
3.	Ściany zewnętrzne	Pustaki ceramiczne gr. 24 cm
4.	Ściany wewnętrzne	Bloczki gazobetonowe gr. 8/10 cm
5.	Konstrukcja dachu	Konstrukcja drewniana prefabrykowana
6.	Pokrycie dachowe	Dachówka betonowa, kolor antracyt
7.	Orynowanie	Rynny i rury spustowe PCV, kolor antracyt
8.	Elewacja	Ocieplenie styropianem gr. 20 cm w systemie lekkim mokrym; Parapety zewnętrzne stalowe malowane proszkowo w kolorze RAL 7016; Tynk silikonowy (1,5 mm) w kolorze białym/szarym; Tynk żywiczny na cokole budynku;
9.	Ocieplenie poddasza	Wełna mineralna gr. 20 cm
10.	Sufit podwieszany na piętrze	Płyta g-k podwieszana, bez szpachlowania; w łazienkach płyta wodoodporna
11.	Wentylacja	Wentylacja grawitacyjna – kształtki ceramiczne
12.	Stolarka okienna	Okna 3-szybowe PCV 5-komorowe w systemie VEKA PERFECTLINE, od zewnątrz kolor RAL 7016, od wewnątrz białe
13.	Rolety zewnętrzne	Rolety elektryczne, kolor RAL 7016, silniki elektryczne, osprzęt elektryczny
14.	Drzwi zewnętrzne wejściowe	Drzwi DELTA SPECIAL (lub porównywalne), stalowe, ocieplone, system jednego klucza
15.	Schody	Schody betonowe na piętro; schody drewniane składane na poddasze
16.	Tynki wewnętrzne	Tynk wewnętrzny maszynowy gipsowy kat. III
17.	Instalacja elektryczna	Okablowanie wg projektu; Rozdzielnia podtynkowa; Instalacja antenowa; Instalacja siły w części kuchennej;
18.	Instalacja wod-kan	Instalacja wodna: w systemie TC; Instalacja kanalizacyjna: system PCV Instalacja wody ogrodowej na zewnątrz budynku (zawór czerpalny na elewacji budynku od strony ogrodu)
19.	Instalacja CO	Instalacja CO: w systemie TC; Piec gazowy ARISTON (lub porównywalny)
20.	Grzejniki	Grzejniki płytowe marki Terrotechnik (lub porównywalne)
21.	Osprzęt elektryczny	Gniazdka i włączniki marki Legrand (lub porównywalne)
22.	Przyłącza do budynku	Przyłącze prądu; Przyłącze gazu; Przyłącze wody; Przyłącze kanalizacji;
23.	Ogrodzenie	Od tyłu: siatka ogrodzeniowa o wys. 1,50 m Ogrodzenie pomiędzy sąsiadami: siatka ogrodzeniowa o wys. 1,20 m Wszystkie elementy w kolorze antracyt
24.	Zagospodarowanie terenu	Wyrównanie terenu istniejącą ziemią; Podejście do budynku oraz miejsca parkingowe przed posesją z kostki brukowej w kolorze szarym Droga dojazdowa wzdłuż całej posesji z kostki brukowej; Wody opadowe – odprowadzenie we własnym zakresie;

Standard wykonania budynku jest poglądowy. Poszczególne elementy zestawienia mogą w trakcie realizacji inwestycji ulec zmianie.